

**Соглашение
об уплате алиментов путем передачи доли в праве общей собственности на
квартиру (на содержание несовершеннолетнего ребенка)**

(место заключения соглашения)

(число, месяц, год)

(Ф. И. О. лица, обязанного уплачивать алименты), (число, месяц, год) рождения, (данные документа, удостоверяющего личность), именуемый(ая) в дальнейшем «Плательщик алиментов», с одной стороны и

(Ф. И. О. получателя алиментов), (число, месяц, год) рождения, (данные документа, удостоверяющего личность), именуемый(ая) в дальнейшем «Получатель алиментов», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Плательщик алиментов предоставляет содержание (алименты) своему несовершеннолетнему ребенку **(Ф. И. О.), (число, месяц, год) рождения, проживающему совместно с Получателем алиментов.**

2. По соглашению Сторон размер алиментов, причитающихся ребенку до его совершеннолетия, составляет **(сумма цифрами и прописью) рублей из расчета (сумма цифрами и прописью) рублей в месяц. Индексация размера алиментов в будущем Сторонами не производится.**

3. В соответствии с достигнутой Сторонами договоренностью выплата алиментов производится путем передачи в собственность несовершеннолетнего ребенка принадлежащей Плательщику алиментов **(указать размер доли)** доли в праве общей собственности на квартиру, находящуюся по адресу: **(вписать нужное)**, с кадастровым номером **(_____).**

4. Согласно отчету об оценке от **(число, месяц, год) № _____**, составленному **(наименование/Ф. И. О. оценщика)** стоимость передаваемой доли в праве общей собственности на квартиру составляет **(сумма цифрами и прописью) рублей.**

5. Настоящим Стороны договорились, что стоимость передаваемой доли в праве общей собственности на квартиру равна размеру алиментов, причитающихся ребенку до достижения им возраста 18 лет.

6. Указанная квартира расположена на **(____) этаже **(____)-этажного дома постройки (указать год постройки)**, состоит из **(____) комнат, общей площадью **(____) кв. м, жилой площадью **(____) кв. м.********

7. Передаваемая доля в праве общей собственности на квартиру принадлежит Плательщику алиментов на основании **(указать наименование правоустанавливающих документов, орган их выдавший или утвердивший, дату выдачи документов).**

8. Плательщик алиментов гарантирует, что до подписания настоящего соглашения его доля в праве общей долевой собственности на квартиру никому другому не продана, не подарена, не заложена, не обременена правами третьих лиц, в споре и под арестом не состоит.

9. Настоящее соглашение является основанием для регистрации перехода права собственности на **(указать размер доли)** доли в праве общей собственности на квартиру на имя **(Ф. И. О. несовершеннолетнего ребенка).**

10. Обязательства Плательщика алиментов по уплате алиментов на содержание **(Ф. И. О. ребенка)** считаются исполненными с момента государственной регистрации перехода права собственности на долю в праве общей собственности на квартиру.

11. Настоящее соглашение составлено в четырех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых один экземпляр находится у Плательщика алиментов, второй - у Получателя алиментов, третий - в органе регистрации прав, четвертый - в архиве нотариуса.

Реквизиты и подписи сторон:

Плательщик алиментов
(подпись, инициалы, фамилия)

Получатель алиментов
(подпись, инициалы, фамилия)

(Удостоверительная надпись нотариуса)